



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 144

26 Φεβρουαρίου 1993

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Επανακαθορισμός των ορίων αιγιαλού παραλίας και παλαιού αιγιαλού, σε τμήμα της περιοχής «ΠΑΡΑΛΙΑ ΙΡΙΩΝ» Ν. Αργολίδας ..... 1
- Άρση ασυμφωνίας οικοδομικών γραμμών μεταξύ των Ο.Τ. 193 και 194 στη Ναύπακτο Ν. Αιτ/νίας ..... 2

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγνώριση ιδιωτικής οδού Αγοράτου μεταξύ των οδών Πινδάρου και Πυθαγόρα ως υφιστάμενης προ του έτους 1923 και έκδοση απόφασης διατήρησής της . 3
- Έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου αδόμητου τμήματος εντός των ορίων του οικισμού Καστρίου Ν. Πρέβεζας ..... 4

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 90 (1)
- Επανακαθορισμός των ορίων αιγιαλού παραλίας και παλαιού αιγιαλού, σε τμήμα της περιοχής «ΠΑΡΑΛΙΑ ΙΡΙΩΝ» Ν. Αργολίδας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.
2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της Ο.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».
3. Την από 12.8.1992 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμ-

μοληψίας», που επανακαθόρισε τα όρια του αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού σε τμήμα της περιοχής «ΠΑΡΑΛΙΑ ΙΡΙΩΝ» Ν. Αργολίδας και τα από 15.11.79 και 12.6.75 σε δύο πινακίδες (4 και 2 αντίστοιχα) τοπογραφικά διαγράμματα, με κλίμακα 1:500 του Υπ. Οικονομικών, που ενημέρωσε στις 5.1.1991 ο τοπ. μηχ/κός Γρηγόρης Γουργουλός και θεωρήθηκαν την 7.1.1991 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αργολίδας και συνοδεύουν την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο αριθ. Φ.544.5/574/92/21.9.1992.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου.

6. Την απόφασή μας αριθμ. 9281/5.10.83, με την οποία έγινε καθορισμός των ορίων αιγιαλού-παραλίας στην προαναφερόμενη θέση κατά πρώτον, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 12.8.1982 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμοληψίας, καθώς και τα από 15.11.79 και 12.6.75 σε δύο πινακίδες (4 και 2 αντίστοιχα, τοπογραφικά διαγράμματα με κλίμακα 1:500 του Υπ. Οικονομικών, που ενημέρωσε στις 5.1.1991 ο τοπ. μηχ/κός Γρ. Γουργουλός και θεωρήθηκαν την 7.1.1991 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αργολίδας, που τη συνοδεύουν, επί των οποίων η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή επανακαθόρισε τα όρια του αιγιαλού σε τμήμα της περιοχής «ΠΑΡΑΛΙΑ ΙΡΙΩΝ» Ν. Αργολίδας, με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας ή με μπλε τα όρια του παλαιού αιγιαλού, στην ίδια θέση.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 21 Ιανουαρίου 1993

Η Νομάρχης  
Σ. ΒΑΚΑΛΟΓΛΟΥ

**ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
ΑΡΘΡΟΥ 100 Π.Δ. 284/88**

Για τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας σε τμήμα της περιοχής «Παραλία Ιρίων», της ομώνυμης Κοινότητας.

Στο Ναύπλιο, σήμερα την 12.8.1992, οι υπογράφοι:

α) Παναγιώτα Κριτσέλη, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Αργολίδας, ως Πρόεδρος.

β) Γεώργιος Μουταφίδης, τοπογράφος μηχανικός της Δ.Τ.Υ.Ν. Αργολίδας, ως μέλος.

γ) Αντώνιος Καραμιχαλάκος, Λιμενάρχης Ναυπλίου, ως μέλος, αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, με βάση το άρθρο 100 Π.Δ. 284/88 και την αριθμ. 16/2.1.1992 απόφαση Νομάρχη Αργολίδας (άρθρο 89 Π.Δ. 284/88), αφού λάβαμε υπόψη:

1. Τα δύο (2) τοπογραφικά διαγράμματα (υπ' αριθμ. 2 και υπ' αριθμ. 4) του τοπ. μηχανικού Γρηγόρη Γουργουλιού, σε κλίμακα 1:500, τα οποία έλεγξε για την ακρίβεια ο Νικόλαος Ασημάκος, τοπ. μηχανικός και θεώρησε η Δ.Τ.Υ.Ν. Αργολίδας την 7.1.1991, όπως ορίζεται στο άρθρο 20 Ν.719/77.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40, όπως τροποποιήθηκε και τη σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

3. Την, από την επί τόπου μετάβαση, σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχομένης ζώνης της ξηράς και των λοιπών συναφών στοιχείων, δηλαδή:

α) Η ως άνω παραλία είναι αμμώδης και επίσης προσχωογενής (στην περιοχή εκβολής του ρέματος).

β) Μπροστά από την παραλία δεν υπάρχουν αβαθή σημεία, ξέρες ή ύφαλοι.

γ) Δεν παρατηρούνται παλίρροιες, ή θαλάσσια ρεύματα.

4. Το υπ' αριθμ. Φ.544.5/265/91 έγγραφο του Γ.Ε.Ν.

(Δ/νοη Α2).

5. Το γεγονός ότι εμφίλοχώρισε οφάλα στον αρχικό καθορισμό, αποφασίζει:

1. Επανακαθορίζει πάνω στο διάγραμμα με αριθμό 2 (Παραλία Ιρίων)

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού, με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή (επί του διαγράμματος), με τα στοιχεία 1,2,3,.....56,57,58; οι κορυφές της οποίας εξασφαλίζονται με αποστάσεις από σταθερά σημεία της περιοχής.

β) Την οριογραμμή της παραλίας, με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή (επί του διαγράμματος), με τα στοιχεία 1',2',3',.....56',57',58' και σε απόσταση 10 μ. από την οριογραμμή αιγιαλού, επειδή είναι η πλησιέστερη προς την θάλασσα, μη βρεχόμενη ζώνη και συνεπώς απολύτως αναγκαία για την επικοινωνία ξηράς και θάλασσας (όπως προβλέπεται στα άρθρα 5 § 1,2 και 7 § 1 Α.Ν. 2344/40). Επίσης έτοι βοηθείται ο χωροταξικός σχεδιασμός της περιοχής και μπορεί να χρησιμοποιηθεί για εξωραϊστικούς και λοιπούς κοινωφελείς σκοπούς.

γ) Την οριογραμμή παλαιού αιγιαλού, με μπλέ συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές 1'',2'',3'',.....52'',53'',54'', που είναι η από 18.10.1936 καθορισμένη οριογραμμή αιγιαλού.

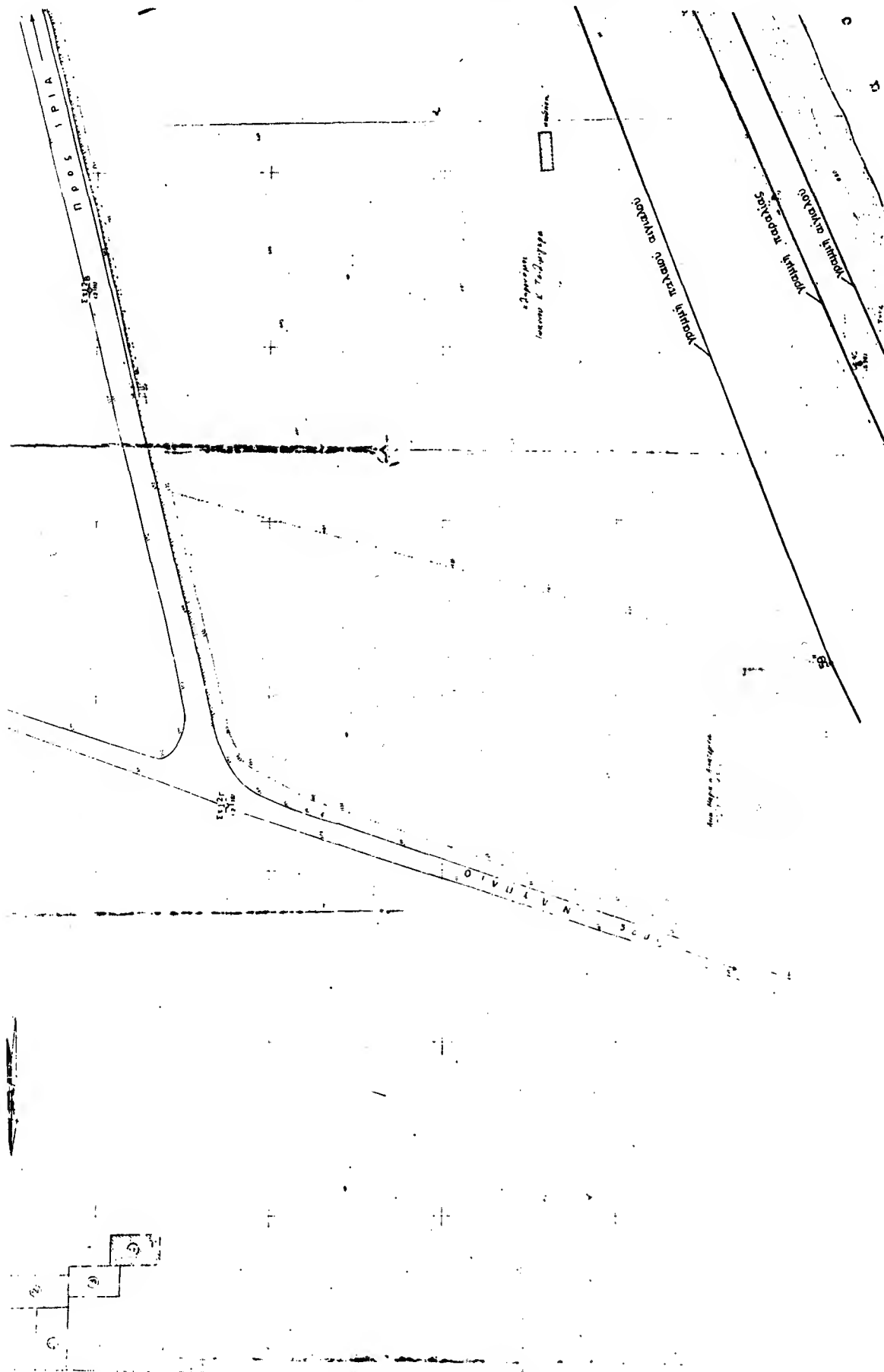
2. Επανακαθορίζει πάνω στο διάγραμμα με αριθμό 4

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού, με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 58,59,60,.....63,64,65, οι κορυφές της οποίας εξασφαλίζονται με σταθερά στοιχεία της περιοχής.

β) Την οριογραμμή παραλίας, με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 58',59'60',.....63',64',65' και σε απόσταση 10 μ. από την οριογραμμή αιγιαλού, επειδή είναι η πλησιέστερη προς την θάλασσα μη βρεχόμενη ζώνη και συνεπώς απολύτως αναγκαία για την επικοινωνία ξηράς και θάλασσας, (όπως προβλέπεται στο άρθρο 5 § 1,2 του Α.Ν. 2344/40, σε συνδυασμό με το άρθρο 7 § 1 αυτού).

γ) Την οριογραμμή παλαιού αιγιαλού, με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 54'',55'',.....62'',63'' που είναι η από 18.10.1936 καθορισμένη οριογραμμή αιγιαλού.

Η Επιτροπή  
(υπογραφές)







7. Συμπεράσματα

α) 41 = καθαρό αέρι  
β) 3 = θερμότητα  
γ) 2 = 1200

ΔΙΝΑΜΑΤΙ ΣΤΗΝ ΕΠΙΣΤΑΣΗ ΤΗ ΜΕΝΟΝ ΟΡΘΟΚΕΝΤΡΙΚΗ

Σ/Ο	Κ	W
31	155.005	2723165
32	155.005	2723165
34	155.005	2723165
35	150.181	2711401
36	1474.80	2705200
37	1449.31	2689855
38	1429.40	2684605
39	1405.85	2681170
40	1380.43	2684150
42	1311.20	2673396
43	1306.80	2674080
44	1271.40	2671250

Ναύπλιο 5-1-91  
Για την ενημέρωση  
ο μηχανικός

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ Α'

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΙΜΑΛΙΣΑ 1.500

ΝΟΜΟΣ: ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ  
ΘΕΣΗ: ΠΑΡΑΛΙΑ ΤΡΙΩΝ

ΑΡΙΘ. ΔΙΓΗΣ ΥΠ. ΟΥΡ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ Ν 4812/330/14-6-79

ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ

ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ

ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ

ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ

ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ

ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ

ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ

ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ

ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ

ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ

ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ

ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ

ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ

ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ

ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ

ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ

ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ

ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ

ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ

ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ

ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ

ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ

ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ

ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ

ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ

ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ

ΦΥΛΛΟΝ 2<sup>ο</sup>

# ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΙΡΙΩΝ. ΝΟΜΟΥ ΑΡΓΟ- ΛΙΔΟΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΘΟ- ΡΙΑΣ-ΝΑΥΠΛΙΑΣ ΠΡΟΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΝ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ Κ ΠΑΡΑΛΙΑΣ.

ΚΑΙΜΑΣ 1:500

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Η παρούσα Εγένητο ταχυμετρικώς κατά μήνα ΟΚΤΩΒΡΙΟΝ 1975
2. Εξ 10.00 μέτρων ή μολι στάθμη της θαλάσσης κατά την ήμεραν της διατυμωσεως.
3. Συμβολισμοί:
  - Ι/Ι-Μονομερον ελευθευσεως
  - Ε/Ε-Μονομερον ελευθευσεως
  - Σ/Σ-Μονομερον περιμετρεσεως
  - Π/Π-Μονομερον περιμετρεσεως
  - Ε/Ε-Μονομερον ελευθευσεως

Ναύπλιο 5-1-91  
Για την ενημέρωση  
ο μηχανικός

ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ Π. ΓΟΥΡΓΟΥΛΗΣ  
ΔΙΠΛ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΟΥ ΠΡΟΓΝΩΣΤΙΚΟΥ  
ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΡΧΕΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 3603  
ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΟΝ 21 - ΜΑΡΤΙΟΥ 1976

ΕΘΕΒΡΕΥΗ  
ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΩ 10-1-1976  
Ο ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ

ΑΘΗΝΑΙ 12-1-1976  
ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ

ΝΙΚ. ΜΟΥΣΙΟΣ (ΙΩΑΝ. ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ)  
ΤΕΧΝΙΚΟΣ Β  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

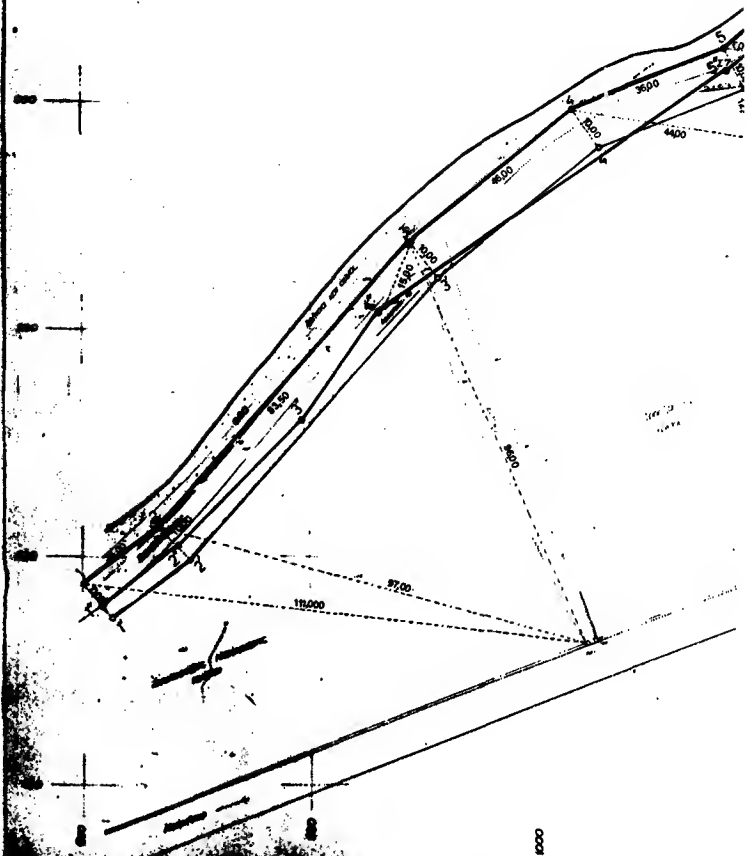
## ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

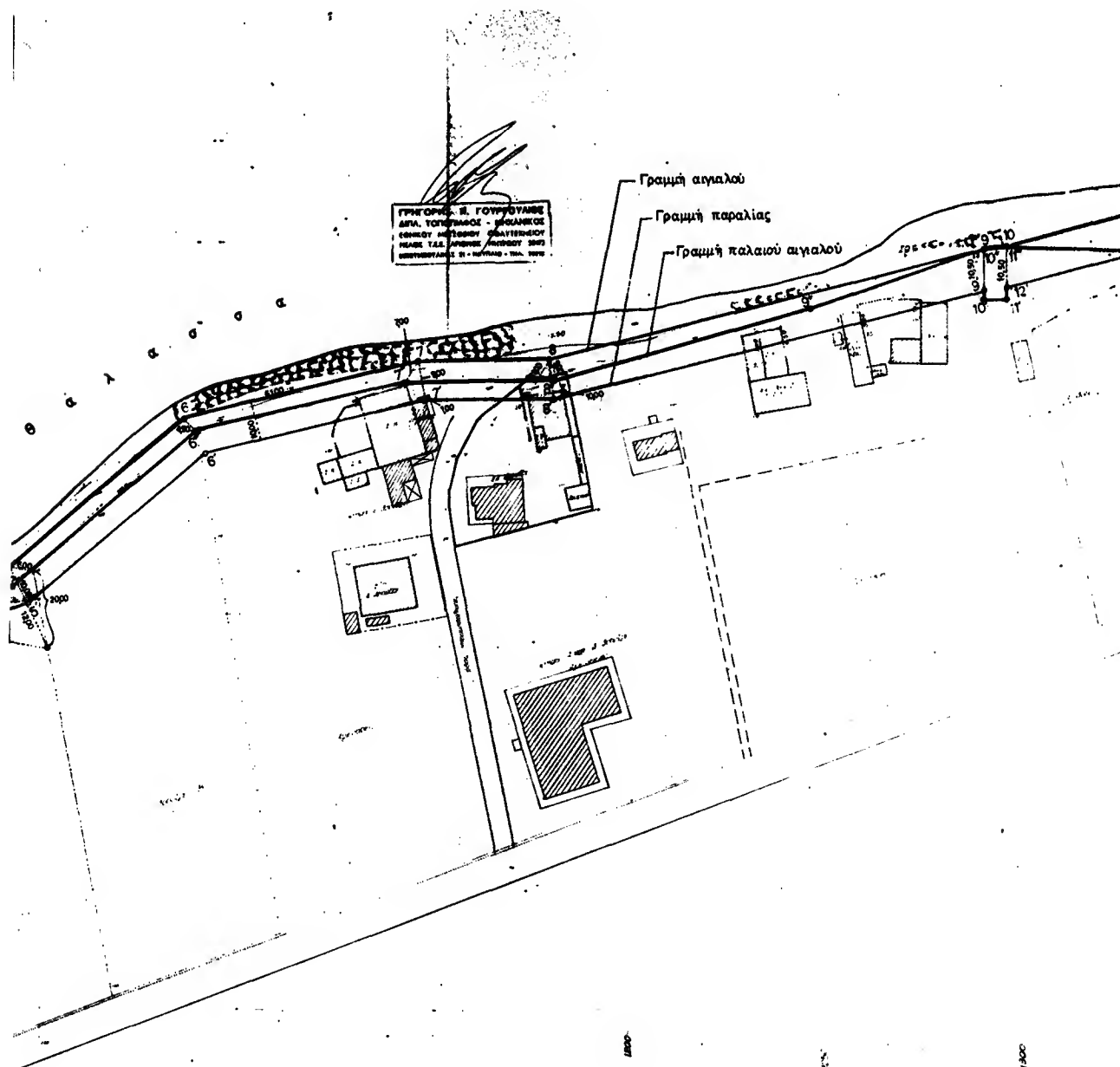
1. Το παρόν Τοπογραφικόν Διαγράμμα συντάσσεται από 12-8-1992 έκδοσης επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας Π.Δ. 204/68 άρθρο 100-1
2. Έγκριση ΓΕΝ. Ε. 544.8/265/1991, 8 Σεπτεμβρίου 1991. Κόστος 1.23 ..... 36.57.56
3. Κιτρινή 1:2.5 ..... 55.57.56
4. Γραφή παραλίας
5. Γραφή αιγιαλού
6. Γραφή ακατοίχου αιγιαλού

## Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Η Πρόεδρος

Τα Μέλη





ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ Ν. ΓΟΥΡΓΟΥΛΗΣ  
ΔΕΛΤΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΣ - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ  
CONCEPT MOTEL/STAY COUNTRY/STAY  
PLAZA T.A.E. ΑΡΧΑΙΟΥ ΚΑΡΑΥΙΤΣΟΥ 2007  
ΚΑΡΑΥΙΤΣΟΥΛΑΣ 21 - ΝΕΥΡΩΤΑ - ΤΗΛ. 1077

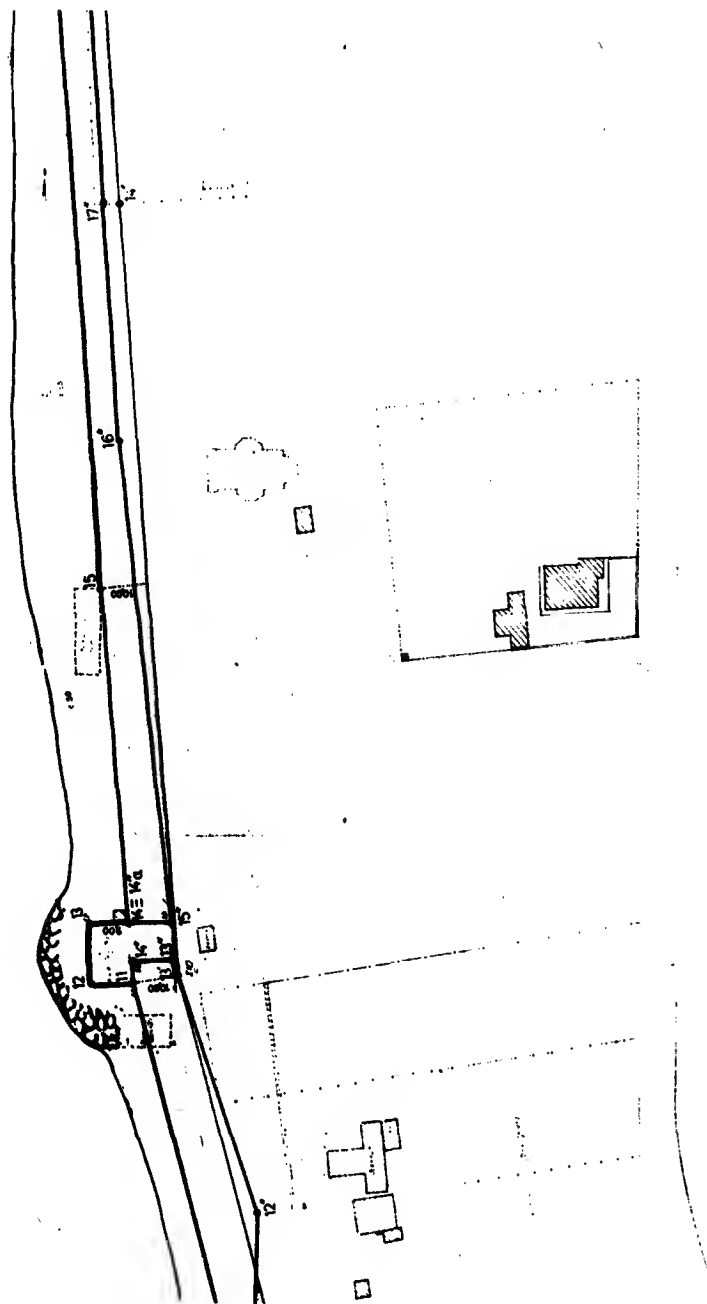
- Γραμμή αγγαλού

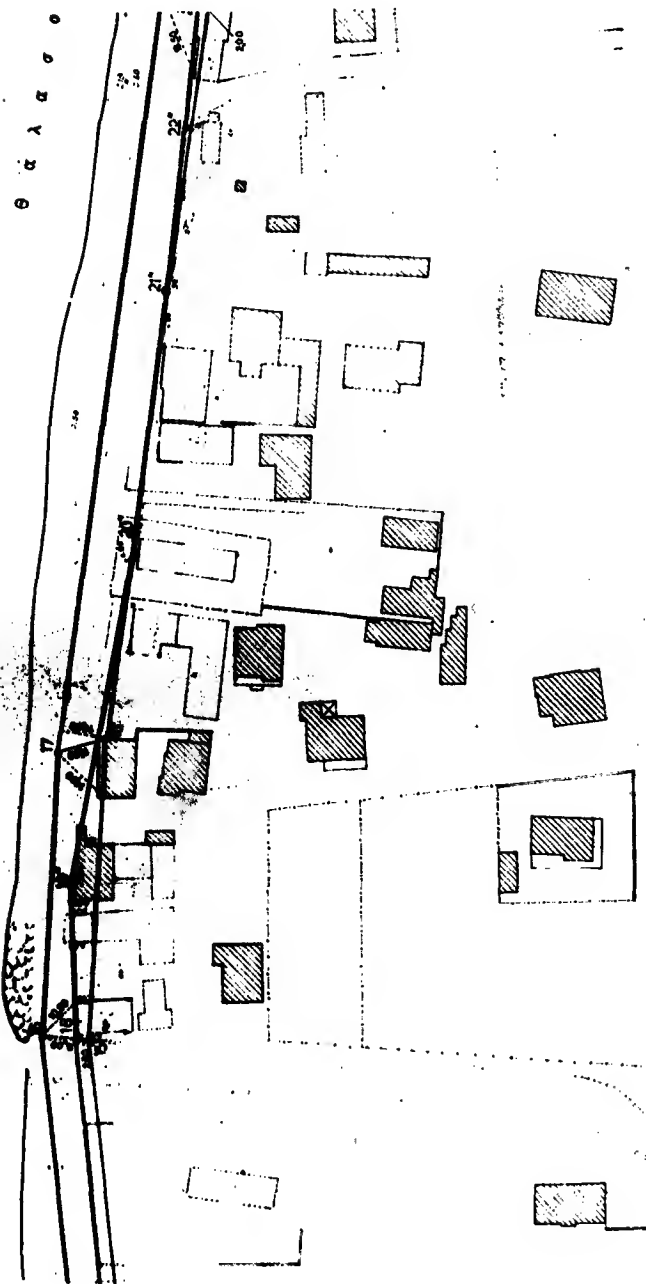
- Γραμμή παραλίας

Γ-Γραμμή παλαιού αιγιαλού

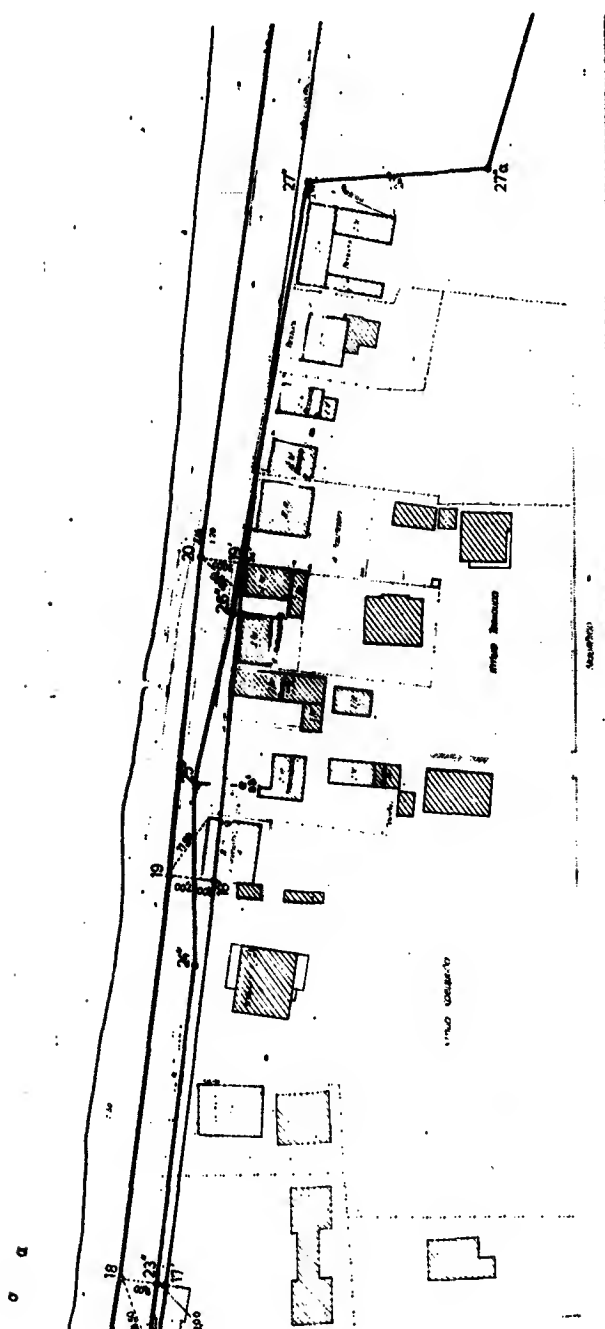
505 550, 509 9510







ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ Κ. ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ  
ΑΝΤ. ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ  
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΙ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ  
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ  
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ  
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΙ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ



1. NAME  
 2. DATE  
 3. TIME  
 4. PLACE  
 5. REMARKS

CON

**CONCLUSIONS**

100

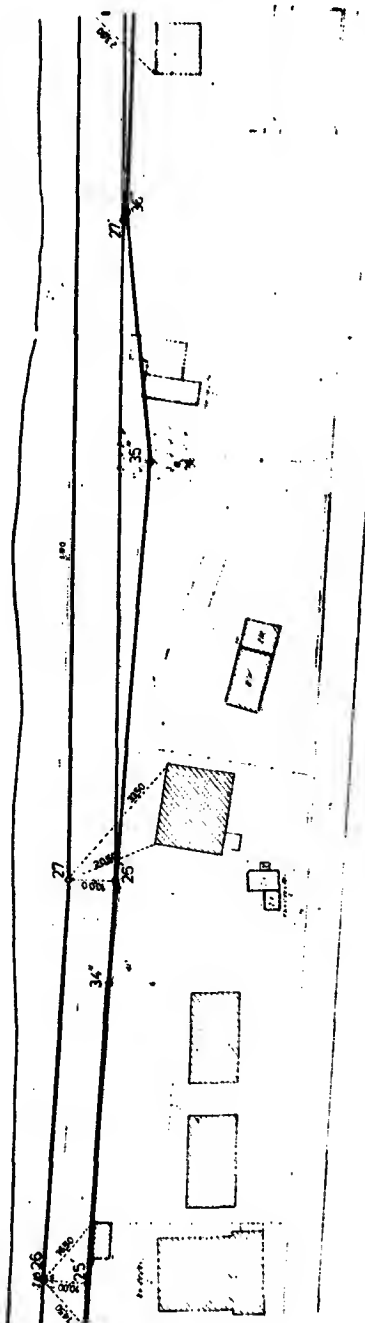
—

8

12

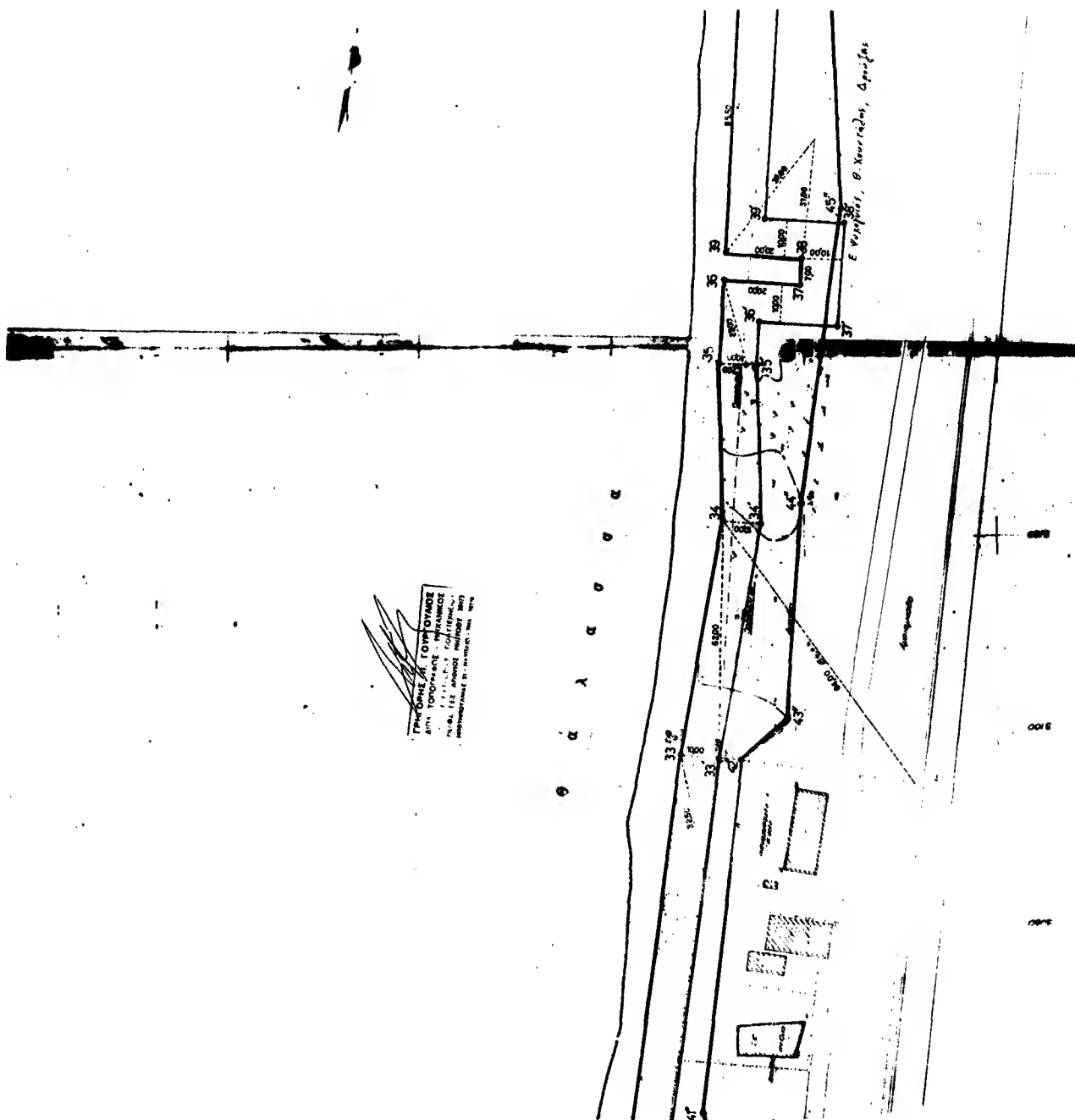


Θ α λ α ο ο α



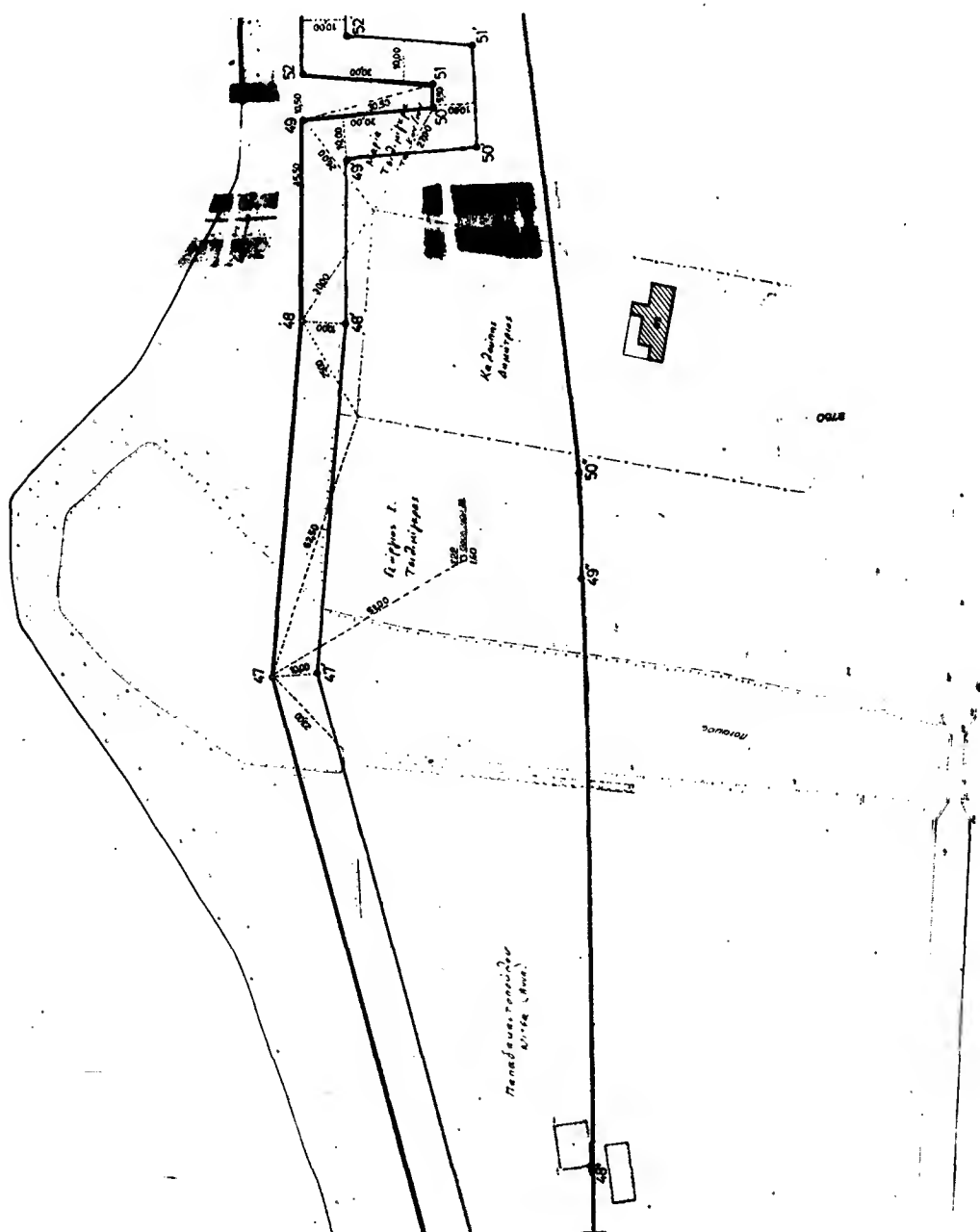
ΓΡΗΓΟΡΙΣ Π. ΓΟΥΡΓΟΥΝΙΔΗΣ  
ΔΙΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦ. - ΜΕΛΕΤΩΝ  
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΟΥ  
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΟΣ  
ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΟΝ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ  
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΟΥ













Αριθ. 121

(2)

Άρση ασυμφωνίας οικοδομικών γραμμών μεταξύ των Ο.Τ. 193 και 194 στη Ναύπακτο Ν. Αιτ/νίας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το υπ' αριθ. 6717/92 έγγραφο της Τεχ/κής Υπηρεσίας Δήμου Ναυπάκτου με ταυτάριθμη εισήγηση.
2. Το από 18.10.25 Π.Δ/γμα «περί άρσης ασυμφωνίας στα εγκεκριμένα σχέδια πόλης».
3. Την υπ' αριθ. 446/92 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ναυπάκτου.
4. Τα τοπικά διαγράμματα που συνέταξε και υπέγραψε ο πολ/κός μηχανικός Παύλος Νικολόπουλος.
5. Το γεγονός ότι επί της προτεινόμενης οικοδομικής γραμμής 03'-04' του Ο.Τ. 193 υπάρχει οικοδομή ανεγερθείσα σύμφωνα με την 1162/79 οικοδ. άδεια.
- 6) Τη σύμφωνη γνώμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού όπως διατυπώθηκε στην 2/93 πράξη του θέμα 11ον.
7. Την υπ' αριθ. 20269/3.7.87 απόφαση Νομάρχη «περί

μεταβίβασης αρμοδιοτήτων» στους Προϊσταμένους των Υπηρεσιών.

8. Το γεγονός ότι σύμφωνα με το άρθρο 29Α του Ν.2081/92 δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

1) Την άρση ασυμφωνίας των οικοδομικών γραμμών μεταξύ των Ο.Τ. 193 και 194 του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ναυπάκτου.

2) Εγκρίνουμε τις νέες οικοδομικές γραμμές στις προτεινόμενες θέσεις 03'04' και της παραλλήλου αυτής σε απόσταση 10.00 μ. όπως απεικονίζεται στα συν/να τοπ/κά διαγράμματα του πολ/κού μηχανικού Παύλου Νικολόπουλου που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής της απόφασης.

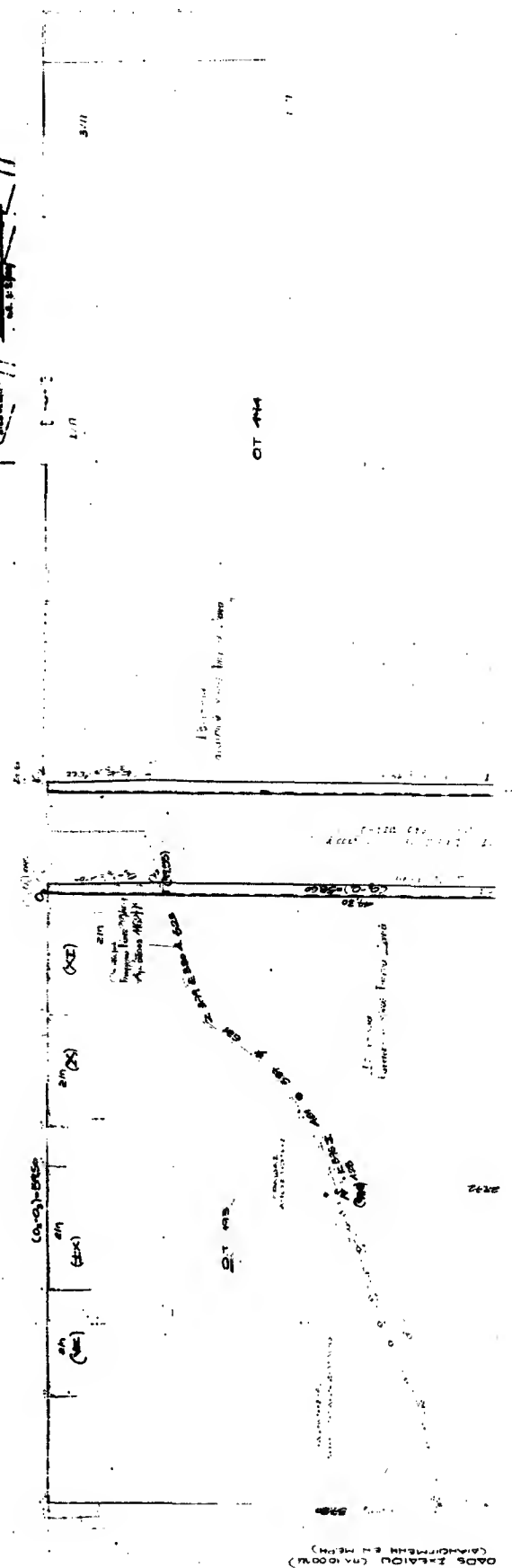
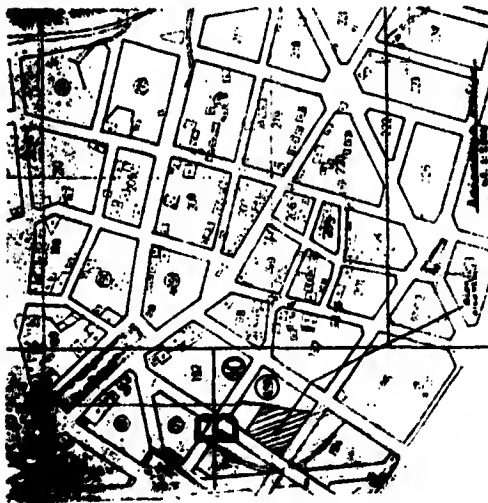
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 8 Φεβρουαρίου 1993

Με εντολή Νομάρχη

Ο Προϊστάμενος

ΝΙΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΠΡΟΤΥΠΟ	ΜΕΤΕΤΕΚ ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ	ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ	ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. πρωτ. 4313/293

(3)

Αναγνώριση ιδιωτικής οδού Αγοράτου μεταξύ των οδών Πινδάρου και Πυθαγόρα ως υφιστάμενης πρσ του έτους 1923 και έκδοση απόφασης διατήρησής της.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί Σχεδίων Πόλεων, κωμών και συνοικιών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/1972 Β.Δ.

γ) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

δ) Το Π.Δ. 183 (ΦΕΚ 70Α/5.6.86), για παραχώρηση ορισμένων Πολεοδομικών αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες.

ε) Των Νόμων 1337/83, 1577/85 (ΦΕΚ 210Α) και 1649/87 περί νέου Γ.Ο.Κ. και το από 3.4.29 αρχικού Π.Δ. (ΦΕΚ 155Α/24.4.29).

στ) Των Νόμων 651/77, 653/77 και 947/79 σε συνδυασμό και με αυτές του 1572/88 περί νέου Γ.Ο.Κ. και το από 3.4.29 αρχικού Π.Δ. (ΦΕΚ 155Α/24.4.29).

ζ) Την υπ' αρ. 32/28.9.92 γνωμοδότηση του Ν.Σ.Χ.Ο.Π. Πειραιά.

η) Των άρθρων 3 και 4 του Ν.Δ. 690/48.

θ) Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1232/82 και άρθρου 2 και 3 του Ν. 1235/82.

ι) Την με αριθμό 4065/5.6.84 κοινή απόφαση του Νομάρχη Αττικής και του Νομ. Διαμ/τος Πειραιά «περί αναθέσεως ασκήσεων αρμοδιοτήτων του Νομάρχη στους Προϊσταμένους των Δημ. Πολιτικών Υπηρεσιών του Νομ/κού Διαμ/τος Πειραιά» και Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π. και το υπ' αρ. Π.Δ. 183 (ΦΕΚ 70Α/5.6.86) για

παραχώρηση ορισμένων Πολεοδομικών αρμοδιοτήτων σ' αυτούς.

2) Την με αριθμό 31691/25.9.92 αίτηση του Δημ. Τσιάκου.

3) Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας:

α) Υπ' αρ. 24975/5.8.27 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Πειραιά Γεωργ. Χριστοδούλου.

β) Υπ' αρ. 1476921/23.7.21 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Πειραιά Μιχ. Μερούνη.

γ) Υπ' αρ. 49376/8.7.42 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Πειραιά Νικ. Μελλά.

δ) Υπ' αρ. 28/11.1.92 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Πειραιά Αικ. Κούκα.

4) Το Τοπογραφικό Διάγραμμα του Μηχανικού Δημ. Τσιάκου.

5) Το από 22.2.1984 Δ/γμα Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλης του Δήμου Πειραιά και

Επειδή δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις των άρθρων 3 και 4 του Ν.Δ. 690/48 για κατάργησή και αποτελεί μοναδικό πρόσωπο σε υφιστάμενες επί αυτής ιδιοκτησίες, αποφαιζουμε:

Υπέρ της αναγνώρισης της ιδιωτικής οδού Αγοράτου αρχομένης από την οδό Πινδάρου μέχρι την οδό Πυθαγόρα ως προϋφιστάμενης νόμιμα πριν από το έτος 1923 και του χαρακτηρισμού ως διατηρητέας, όπως αυτή φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα που συνοδεύει αυτή την απόφαση.

Η απόφαση αυτή και το συνοδεύον αυτήν διάγραμμα ισχύει από της δημοσίευσής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 20 Ν.Δ. 17-07/6.8.1923.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 22 Ιανουαρίου 1993

Ο Νομάρχης  
ΠΑΝ. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

ΟΡΘΗ ΔΗΛΩΣΗ

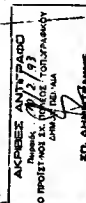
ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΩΝ ΔΕΛΤΑ ΠΛΑΝΩ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙ. ΠΟΛΙΤ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ

ΔΗΛΩΣΗ ΟΔΟΥ ΑΙΟΛΑΤΟΥ ΜΕΤΑΞΥ  
ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΙΝΑΔΑΡΟΥ ΕΞ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΟΣ  
ΠΡΟΦΩΤΙΣΜΕΝΗΣ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 1922

ΠΕΙΡΑΙΑΣ ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1922

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ

ΣΠ. ΔΗΜΗΤΡΑΚΗΣ Κ. ΤΑΚΟΥΜΕΛΗΣ ΣΤ. ΛΟΤΦΟΒΕΤΗΣ



ΠΑΝ. ΓΙΩΤΟΥΛΑΣ

Δε 9/12/22 2792/20-1-23 2490/22

01.222  
7.28



Α/Α	ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΥΣΙΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΕΤΡΗΣΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
1	Α	Α	Α	Α
2	Α	Α	Α	Α
3	Α	Α	Α	Α
4	Α	Α	Α	Α
5	Α	Α	Α	Α
6	Α	Α	Α	Α
7	Α	Α	Α	Α
8	Α	Α	Α	Α
9	Α	Α	Α	Α
10	Α	Α	Α	Α

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΣΙΑΚΟΣ

ΝΕΑ ΕΞΑΟΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ

ΑΓΩΓΑΤΟΥ 5 - Ν. ΦΑΛΗΡΟΥ

ΔΗΜ. ΤΣΙΑΚΟΣ

Αριθ. Τ.Π. ΟΙΚ.334

(4)

Άρθρο 1

Έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου αδόμητου τμήματος εντός των ορίων του οικισμού Καστρίου Ν. Πρέβεζας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και τις διατάξεις του Ν. 3620/56 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας».
4. Το από 20.8.85 Π.Δ. περί πολεοδόμησης οικισμών μέχρι 2000 κατοίκους όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 14.2.87.
5. Το Ν.Δ. της 17.7.1923.
6. Τις προδιαγραφές για μελέτες πολεοδόμησης οικισμών κάτω των 2000 κατοίκων, που εγκρίθηκαν με την αριθ. Γ44468/4377ΟΙΚ/5.6.86 απόφαση.
7. Την αρ. Τ.Π. ΟΙΚ. 4953/25.11.87 απόφαση Νομάρχης Πρέβεζας οριοθέτησης του οικισμού Καστρίου Ν. Πρέβεζας.
8. Την αρ. 48/91 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Καστρίου, με την οποία εγκρίνει την πολεοδόμηση αδόμητου τμήματος εντός του οριοθετημένου οικισμού Καστρίου.
9. Το αρ. 2/20.1.93/θέμα 1 πρακτικό του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΣΧΟΠ) Ν. Πρέβεζας, με το οποίο γνωμοδοτεί υπέρ του Ρυμοτομικού σχεδίου της ανωτέρω περιοχής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε το Πολεοδομικό Σχέδιο αδόμητου τμήματος εντός των ορίων του οικισμού Καστρίου Ν. Πρέβεζας με τον καθορισμό οικοδομήσιμων χώρων και οδών, όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στο σχετικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και φέρει σφραγίδα του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Πρέβεζας και θεώρηση του Προϊσταμένου του Τμήματος Πολεοδομίας & Π.Ε. Ν. Πρέβεζας.

## Άρθρο 2

Εγκρίνεται ο Πολεοδομικός Κανονισμός του αδόμητου τμήματος εντός των ορίων του οικισμού Καστρίου, του οποίου το Πολεοδομικό Σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 της παρούσας απόφασης, όπως παρακάτω:

## Άρθρο 3

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και διαστάσεων, καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων των οποίων εγκρίνεται το Πολεοδομικό Σχέδιο με το άρθρο 1, ορίζονται σύμφωνα με την αρ. Τ.Π. 4953/25.11.87 απόφαση Νομάρχης Πρέβεζας και το Π.Δ. 24.4.85 «περί καθορισμού ορίων οικισμών κάτω από 2000 κατοίκους».

## Άρθρο 4

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημέρα της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 27 Ιανουαρίου 1993

Ο Νομάρχης  
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΤΣΙΑΜΑΚΗΣ